

POSTANOWIENIE

Dnia 28 listopada 2022 r.

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, Wydział XV Gospodarczy
Sędzia – komisarz: Referendarz sądowy Maciej Czajkowski
po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 28 listopada 2022 r., w Bydgoszczy
sprawy upadłościowego Justyny Wesołowskiej nieprowadzącej działalności gospodarczej
w przedmiocie wniosku syndyka o zezwolenie na sprzedaż nieruchomości z wolnej ręki po
obniżonej cenie

postanawia:

na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1520 z późn. zm.), zezwolić syndykowi na sprzedaż z wolnej ręki składników masy upadłości w postaci udziału wynoszącego $\frac{1}{2}$ w prawie własności nieruchomości lokalowej nr 45 znajdującej się w budynku mieszkalnym położonym w Bydgoszczy przy ulicy Chałubińskiego 1, o powierzchni użytkowej 52,54 m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta BY1B/00153485/7, wraz z ułamkowym udziałem wynoszącym 5354/461285 części w nieruchomości wspólnej i gruntowej dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy księga wieczysta BY1B/00122704/3, (wymienionego w spisie inwentarza pod pozycją 3.1), za cenę nie niższą niż 75% wartości oszacowania, to jest za kwotę 83.363,00 zł (osiemdziesiąt trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt trzy złote 00/100), z tym zastrzeżeniem, że:

- a) nabywca zobowiąże się do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy,
- b) cena uzgodniona z nabywcą zostanie uiszczona w całości na rachunek masy upadłości przed zawarciem umowy sprzedaży,
- c) o zamiarze sprzedaży w tym trybie oraz o warunkach sprzedaży ustalonych niniejszym postanowieniem syndyk ogłosi w dzienniku o zasięgu lokalnym i Internecie na stronach związanych ze sprzedażą nieruchomości, zaś kopie tych ogłoszeń i wydruk z Internetu przedłoży niezwłocznie do akt sprawy.



Za zgodność

Na oryginalne właściwe podpisy
sekretarz sądowy


Marta Marchlewicz