

OGŁOSZENIE NA SPRZEDAŻ W DRODZE PRZETARGU

Przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 55 (1) Kodeksu Cywilnego wchodzącego w skład masy likwidacyjnej Waran spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. w likwidacji z/s w Toruniu,

I. Likwidator „Waran” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. w likwidacji z/s w Toruniu,

przy ul. Ceglanej 6, KRS: 0000342838, NIP: 8792614028, ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż całości przedsiębiorstwa branży reklamowo-meblarskiej w rozumieniu art. 55 (1) Kodeksu Cywilnego za cenę nie niższą niż **5 160 680,00 zł * netto** (słownie: pięć milionów sto sześćdziesiąt tysięcy sześćset osiemdziesiąt zł) na warunkach określonych w regulaminie przetargu.

** (Cena wywoławcza uwzględnia pożytki cywile z tytułu umowy najmu zawartej przez Spółkę z najemcą - z uwzględnieniem prognozowanych przychodów oraz możliwość jej wypowiedzenia z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu. Sprzedaż przedsiębiorstwa korzysta ze zwolnienia przedmiotowego w podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług.)*

W skład przedsiębiorstwa wchodzi:

- a. oznaczenie indywidualizujące przedsiębiorstwo (nazwa przedsiębiorstwa),
- b. prawo własności zespołów ruchomości służących działalności wytwórczej w następujących obszarach:
 - i. produkcja mebli
 - ii. produkcja oznaczeń zewnętrznych, dekoracjioraz
reklam szyldów
- iii. druk wielkoformatowy UV/solvent oraz sitodruk
- iv. produkcja konstrukcji stalowych i aluminiowych,
- c. urządzenia
- d. środki transportu
- e. inne prawa rzeczowe do ruchomości,
- f. prawa wynikające z zawartych umów, w tym najmu ruchomości
- g. licencje i zezwolenia,
- h. tajemnice przedsiębiorstwa,
- i. księgi i dokumenty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Szczegółowy wykaz majątku ruchomego dostępny jest w Biurze Likwidatora oraz na stronach internetowych.

II. Likwidator dopuszcza również, w dalszej kolejności, sprzedaż poszczególnych składników majątku, rozumianych również jako Przedmiot Przetargu, takich jak:
- linia technologiczna,
- zespoły ruchomości służące działalności wytwórczej i związanej z działalnością gospodarczą,

- poszczególne ruchomości.

III. Tryb sprzedaży: sprzedaż określona niniejszym ogłoszeniem zostanie przeprowadzona

w formie przetargowej z elementami:

- publicznego zaproszenia do składania ofert wstępnych,
- przetargu ustnego [art. 70 (1) i (2) kc] Aukcji
- z wolnej ręki [z zachowaniem negocjacji między stronami [art. 72 kc].

Szczegółowa procedura sprzedaży wskazana jest w Regulaminie Sprzedaży.

IV. Warunki sprzedaży: określone szczegółowym Regulaminem Sprzedaży, stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia. Regulamin wraz z formularzem ofertowym dostępny jest na stronie:

- www.waran.pl
- www.kancelaria-cedrowski.pl w zakładce: Ogłoszenia.

V. Wymogi dotyczące ofert i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia **27.11.2019 r. osobiście**

w **Biurowie Likwidatora:**

Kancelaria Radcy Prawnego

Jacek Cędroński

ul. Szosa Lubicka 10/51

87-100 Toruń

brać listownie na powyższy adres, według zasad określonych Regulaminem. W przypadku przysłania oferty pocztą, za dzień złożenia oferty traktuje się dzień wpływu oferty na wskazany wyżej adres Biura Likwidatora.

Wymogi dotyczące składania ofert opisano szczegółowo w Regulaminie Sprzedaży.

VI. Wadium.

Wadium: należy wpłacić na rachunek bankowy Waran spółki z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k. w likwidacji prowadzony w Banku Spółdzielczym w Toruniu o nr 65 9511 0000 0053 8009 2000 0010 do dnia **27.11. 2019 r.**, w kwocie 350 000 zł, przy czym za datę wniesienia wadium uważany będzie dzień jego wpływu na podany rachunek bankowy sprzedającego.

W przypadku składania oferty na poszczególne składniki majątku przedsiębiorstwa, wadium należy uiścić odpowiednio, w przypadku linii technologicznej lub zespołu ruchomości w wysokości 50 000 zł, a w przypadku pojedynczych ruchomości 10% ich wartości wg oferty lecz nie mniej niż 1 000 zł za pojedynczą ruchomość.

VII. Informacje i materiały: Materiały merytoryczne dotyczące przedmiotu sprzedaży oraz wymagane Regulaminem oświadczenia można otrzymać w Biurze Likwidatora (adres: pkt V).

VIII. Pozostałe terminy:

Termin otwarcia ofert nastąpi dnia **02.12.2019 r.** o godz. 10. w Biurze Likwidatora.

Wybór oferenta nastąpi dnia **06.12. 2019 r.**

Termin związania ofertą obowiązuje do czasu wyłonienia ostatecznego oferenta **do dnia 06.12.2019 r.**, przy czym w wypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty spełniającej warunki określone w Regulaminie (pkt 2.6 f. Regulaminu) Likwidator zarządzi przetarg ustny pomiędzy Oferentami, którzy złożyli ważne oferty (dalsze rokowania).

Ceną wywoławczą będzie cena z najwyższej oferty.

Ostateczny finalny termin wyboru oferenta oraz ustalenie finalnych warunków sprzedaży:

06.12.2019 r. po przeprowadzonym przetargu ustnym.

IX. Publikacja ostatecznego wyniku postępowania nastąpi w Biurze Likwidatora oraz na stronach internetowych:

- www.waran.pl
- www.kancelaria-cedrowski.pl w zakładce: Ogłoszenia.

X. Kontakt:

Biuro Likwidatora
ul. Szosa Lubicka 10/51
87-100 Toruń

e-mail: krpcedrowski@poczta.onet.pl;
tel. 56/621 91 61

www.kancelaria-cedrowski.pl

XI. Zastrzeżenie:

1.Organizator sprzedaży zastrzega sobie możliwość zmiany warunków przetargu, a także jego odwołanie bez podania przyczyny.

2.Uchylanie się przez Nabywcę od zawarcia umowy, skutkuje sankcjami przewidzianymi w art. 70(4) § 2 kc.

3. Każda ze składanych ofert, bez względu na tryb postępowania winna zawierać oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z Regulaminem.

4. Ustalona w wyniku przetargu cena Przedmiotu podlega wpłacie w całości na rachunek bankowy Waran spółki z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k. w likwidacji przed podpisaniem umowy sprzedaży przedsiębiorstwa, w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od dnia wyłonienia nabywcy.

